

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому
№11 по ул. 3.Космодемьянской

Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	-237581,98
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме с учетом перерасчета, в том числе	руб.	2494768,23
- за содержание дома	руб.	2015253,21
- за текущий ремонт	руб.	130548,60
- за услуги управления	руб.	348966,42
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	12036,40
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность (на конец периода)	руб.	-127218,11
Данная информация приведена по начисленным суммам без учета задолженности собственников		
Поступило денежных средств от собственников/ нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие периоды	руб.	2433500,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту		187388,98
Уборка придомовых территорий		194986,07
Управление лифтами		523031,27
Обслуживание мусоропроводов		167370
Аварийно-диспетчерское обслуживание		308797,62
Периодическая проверка вентиляционных каналов		21467,6

		33548,07
Техническое обслуживание электрооборудования		
Техническое обслуживание систем отопления, ОПУ ХВС, тепловой энергии на отопление и ГВС		109160,28
Техническое обслуживание лифтового хозяйства		95274,46
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		19765,83
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		348966,42
Уборка лестничных клеток		110095,5
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		276588,66
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2396440,76
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников (за содержание жилого помещения)		
Направлено исковых заявлений	ед.	14
Поступило денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	151042,63